

פרוטוקול וועדת מכרזים רשות האוכלוסין וההגירה מיום 8.12.2016

השתתפו:	מר אלי אלפסי	מ"מ יו"ר ועדת מכרזים ותקציבן הרשות
	מר שלום טרבלסי	מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה
	עו"ד חן בן ישראל	יועצת משפטית
	גב' שירה שושני	סגנית חשב המשרד
	גב' דגנית סמי	מרכזת ועדת מכרזים
הוצג ע"י:	עו"ד יונת רוסו מנשה	לשכה משפטית

הארכת התקשרות עם חבקינ שמאים עבור מתן חו"ד בתביעות חקלאים לשנת 2017

נכון להיום, מתנהלות תביעות נזיקיות כנגד רשות האוכלוסין וההגירה (להלן: "הרשות") בהיקף של כ- 200 תיקים בפרקליטות מחוז ת"א ובמחוז דרום. ההיקף הכספי של תיקים אלו עומד על כ- 350,000,000 מיליון ₪.

הרשות התקשרה בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 5(א)(2) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג - 1993. מועד תחילת העבודה בפועל עם חבקינ שמאים בע"מ החל בתאריך 21.2.2013 כאשר הארכה אחרונה אושרה עד ליום 31.12.2014 בהתאם למימוש אופציה בהסכם.

בתאריך 13.5.2014 החליטה הרשות לשנות את ההסכם שנחתם ולהגיע להבנות חדשות עפ"י תחשיב פרקליטות מחוז ת"א לגבי התמורה עבור התיקים הללו וזאת לאור ניסיון של שנת ההתקשרות בפועל בנושא זה לפיו, התמחור צריך להיעשות בהתאם לחו"ד בודדת ולא עפ"י שעות עבודה כפי שהיה עד כה. בהתאם לכך, סוכם להאריך את ההתקשרות עד ליום 30.9.2015, וזאת בהתאם להערכת פרקליטות ת"א לסיום הכנת חו"ד השמאיות בתיקים הנ"ל.

ועדת הפטור של החשכ"ל שבמשרד האוצר בישיבתה מיום 30.9.2014 אישרה להאריך ולהרחיב את ההתקשרות עם משרד שמאים "חבקינ שמאים בע"מ" לצורך קבלת שירותי שמאות לתקופה של מיום 30.9.2014 ועד ליום 30.9.2017 כאשר מתוכן השנתיים האחרונות הינן אופציה שהפעלתה תהיה בכפוף לאישור ועדת המכרזים המשרדית - מצ"ב פרוטוקול ועדת הפטור.

בהתאם להחלטת וועדת הפטור של החשכ"ל, ועדת המכרזים בישיבתה מיום 1.11.2015 אישרה הארכת התקשרות עם חברת חבקינ שמאים לשנה נוספת החל מיום 1.1.2016 ועד ליום 31.12.2016 ללא הגדלה תקציבית- מימוש אופציה בהסכם.

כעת, מבוקש מהוועדה לדון בבקשות כדלהלן:

1. הארכת התקשרות עם חברת "חבקינ שמאים בע"מ" לתקופה של תשעה חודשים נוספים החל מיום 1.1.2017 ועד ליום 30.9.2017 ללא הגדלה תקציבית וזאת בהתאם להחלטת ועדת הפטור בחשכ"ל מיום 30.9.2014.
2. סעיף 12.1.2 להסכם קובע כי התעריף עבור הופעה בבית משפט יעמוד על 1,350 ₪ + מע"מ להופעה אחת ובהתאם להצעת המחיר של השמאי. ביום 18.09.16, הגיש מר חבקינ, שכ"ט וחשבון עסקה עבור דיון בביהמ"ש והכנה לדיון בסך של 39,803.40 ₪ כולל מע"מ. לאחר שנתבקש מר חבקינ לפרט כיצד הגיע לסכום האמור, שכן לאור סעיף 12.1.2 לעיל, בגין הופעה בבית משפט התעריף עומד על 1350 ₪ בלבד, טען מר חבקינ כי יש לשלם עבור שכר הטרחה (הכנה לדיון + דיון בביהמ"ש) תעריף שעותי, דהיינו 270 ₪ + מע"מ לכל שעת עבודה. מובא לקבלת החלטה בפני ועדת המכרזים.
3. סעיף 12.1.3 להסכם קובע כי התעריף עבור ליווי שוטף יעמוד על 270 ₪ + מע"מ לכל שעה. עוד קובע הסעיף כי תעריף זה ישולם באישור ספציפי ובכתב של המשרד. ביום 25.10.2016 פנה מר



רשות האוכלוסין
וההגירה
Population and Immigration
Authority



מדינת ישראל
State of Israel

ועדת מכרזים

חבקיין במכתב, בו ביקש כי המשרד ישלם לו עבור 80 שעות ייעוץ כאשר 10 שעות מתוכן עבור עדות- מצ"ב דרישת התשלום. יצוין כי בגין שעות ייעוץ אלו, לא נתבקש אישור מראש ובכתב ומכאן כי גם לא ניתן אישור כזה. מובא לקבלת החלטה בפני ועדת המכרזים.

החלטת הוועדה:

לאחר שוועדת המכרזים עיינה בהסכם ההתקשרות שנחתם מול "חבקיין שמאים" ובבקשותיו כפי שהוגשו על ידו לעו"ד יונית רוסו – מנשה, להלן החלטת הוועדה:

1. הוועדה מאשרת להאריך את ההתקשרות עם חברת "חבקיין שמאים בע"מ" לתקופה של תשעה חודשים נוספים החל מיום 1.1.2017 ועד ליום 30.9.2017 ללא הגדלה תקציבית וזאת בהתאם להחלטת ועדת הפטור בחשכ"ל מיום 30.9.2014 לאור העובדה כי יש צורך ממשי בהמשך ההתקשרות עמו בניהול תביעות החקלאים.
2. הוועדה עיינה בטענותיו של חבקיין אך מחליטה שלא לקבלן לאור האמור בסעיף 12.1.2 להסכם הקובע כי התעריף עבור הופעה בבית משפט יעמוד על 1,350 ₪ + מע"מ להופעה אחת. הפרשנות הנכונה שיש ליתן לסעיף זה הינה כי עבור כל יום בו הופיע מר חבקיין בביהמ"ש במסגרת תיקי החקלאים, יש לשלם 1350 ₪ בגין הופעה זו ולא בגין מספר השעות בהן נכח.
3. הוועדה דוחה את דרישת התשלום שהוגשה על ידי מר חבקיין מיום 25.10.16 לאחר שנמסר כי הלה לא קיבל לכך אישור מראש ובכתב כמפורט בהסכם ההתקשרות, אך לפני משורת הדין, הוועדה מחליטה לאשר את התשלום בגין 14 שעות הייעוץ שניתנו כפי שנטען על ידו, חרף העובדה כי לא נתקבל לכך אישור מראש ובכתב וזאת בהתבסס על המלצתה של הגב' יונית מנשה רוסו כי ככל והשעות הללו היו מתבקשות על ידה מראש בהסכם, היא הייתה מאשרת לבצען. הוועדה מדגישה כי אין לראות באישור זה כאישור גורף במקרים עתידיים כמתן הסכמה גורפת. המדובר בשעות ייעוץ הצריכות להינתן במקרים בודדים וחריגים עליהן יש לקבל אישור מראש ובכתב ע"י הרשות, בהתאם לקבוע בהסכם.

- הודעה ברוח החלטת הוועדה תישלח למר חבקיין ע"י עו"ד יונית רוסו- מנשה.
- יש להעביר פרוטוקול חתום זה לעו"ד חן בן ישראל לצורך עריכת תוספת להסכם.

תקנה: 8א(א)(12), ג3.

חן בן ישראל

שירה שושני

אלכסנדר אלכסנדר